

テナント募集

シティーコーポパルナス1階

賃料 70,000円

- 敷金 3ヶ月
- 契約 2年
- 更新 可
- 更新料 新賃料の1ヶ月分
- 現況渡し 店舗内に造作可。
解約時原状回復

- 所在地 東久留米市幸町3-2-35
- 構造 鉄筋コンクリート3階建て1階部分
- 面積 18.76m²/5.67坪
- 築年数 1984年12月竣工
- 設備 公共下水・公営水道・東京電力
都市ガス
居酒屋居抜・厨房器具・食器設備

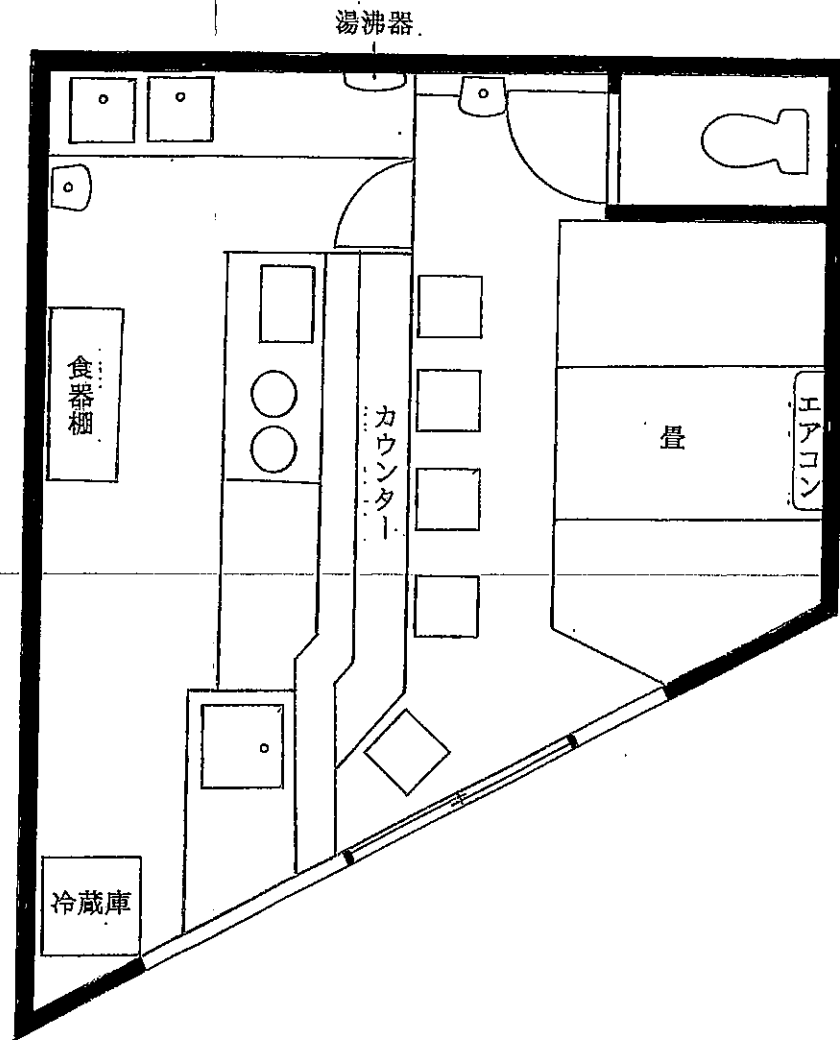
諸条件

- ◎業種応相談
 - ◎天井・壁・床改修についてはオーナー様負担修繕予定
 - ◎その他については要相談
 - ◎火災保険加入
- 必要書類
- ◎会社謄本・パンフレット・資格証明・印鑑証明
 - ◎代表者の住民票・収入証明・運転免許証
 - ◎連帯保証人印鑑証明・収入証明・承諾書

入居審査有り※各書類は審査時に揃えて頂きます。
その他必要書類を提出して頂く事もございます。

西武池袋線・地下鉄有楽町線 **東久留米駅** 徒歩13分

飲食店・物販店・事務所など業種ご相談ください



図面と現状に相違がある場合が現状を優先と致します。

東京都知事(11)第32799号

株式会社斉藤物産 不動産部

〒203-0042東京都東久留米市八幡町2丁目14番33号 エクセル八幡2F(小金井街道沿い)

■営業時間9:00~6:00 ■定休日 毎週水曜・祝日

☎ **042-471-0378**

FAX 042-472-2738

取引形態 貸主
手数料

手数料負担の割合	貸主	借主	100%
手数料配分の割合	元付	客付	100%

